



MansionResearch Ltd.

2016年06月27日

マンションリサーチ株式会社

マンションリサーチからセンチュリー21・ジャパンへ マンション相場情報掲載システム 「マンション相場くん」を6月に提供開始

マンションリサーチ株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役：山田 敏碁)は、株式会社センチュリー21・ジャパン(本社:東京都港区、代表取締役：長田 邦裕)へ全国のマンション相場情報掲載システム「マンション相場くん」の提供を2016年6月に開始いたしました。

Century 21

お気に入り物件 最近見た物件 保存した検索条件 新回の検索条件

センチュリー21で
販売してみよう?

おのり 探す 買う 売る フロム検索

賃貸 マンション 一戸建て 土地 事業用 売却 店舗案内

センチュリー21 > 不動産売却・無料売却査定 > マンション自動査定

マンション自動査定

問い合わせも会員登録も不要！
全国47都道府県のマンション名または
エリアを入れるだけで、今すぐ分かる！

買い替え前、お問い合わせ前、ざっくり売却・賃貸の相場価格を知りたいあなたに
誰にも知られず無料で簡単シミュレーション。

六本木ヒルズレジデンス
※最終更新日：2016.06.19

120㎡(約36.30坪)	22階
南向き	角部屋

売却すると

19,750万円~20,150万円
(184.6万円/㎡~187.9万円/㎡)

賃貸すると

98.3万円~102.3万円
(8,195.3円/㎡~8,528.6円/㎡)

6.03%
(表面利回り)

お問い合わせ

物件概要

名称 六本木ヒルズレジデンス
住所 東京都港区六本木6丁目1-2-4
日比谷線「日比谷駅」徒歩5分

※この「マンション自動査定」は、過去の売却事例などに基づいて機械的に自動算出した相場価格です。実際の売却価格とは相違する可能性があります。自動算定の相場については、目安としてご利用ください。
※各戸における個別要因や、過去に売却事例のないマンションには対応していません。
※算出された相場価格についてセンチュリー21は一切の責任を負いません。
※検索条件を登録または売却査定については、「無料売却査定・ご相談」より承っております

Powered By MansionResearch

マンション相場 価格表示画面

センチュリー21・ジャパン マンション自動査定

<http://www.century21.jp/sell/jidousatei>

■「マンション相場くん」概要

マンション相場情報掲載システム「マンション相場くん」は、当社が保有している約11万5千棟のマンションデータベースを利用して、ホームページに訪れたユーザに対して全国の分譲マンション相場価格を表示することができます。

■サービス提供の背景 ～安心・納得の不動産取引を実現～

当社では、Real Estate Tech(不動産とIT技術の融合)の分野から、不動産価格等の情報の非対称性を是正すべく、不動産価格相場について情報を発信しております。

Webメディア「マンションナビ」(※1)、「Smoola(スモラ)」(※2)にて一般消費者に無償で不動産価格相場を広く公開し、不動産の購入・売却において安心して取引ができる不動産業界の実現を目指してきました。

今般、センチュリー21・ジャパンにおいても、不動産購入・売却を考えているユーザの感じる不動産業界に対する不信感や、情報が不透明で均一化されていない現状を打破すべく、サービスを導入していただきました。

※1 マンションナビ <https://t23m-navi.jp/>

全国の分譲マンション価格相場を、マンションごとに調べられるWebサイト。2011年より運営中。

※2 Smoola <https://smoola.jp/>

全国の土地、一戸建て、マンションの相場価格をエリアごとに調べられるWebサイト。

丁目、字名単位で絞り込みができる。2016年3月29日に正式オープン。

■今後の展開

今後、センチュリー21・ジャパンの全国900店舗(2016年3月末現在)の加盟店にも、同システムの利用推進を図る予定です。

また、不動産業界全体に相場掲載が普及するよう、他不動産会社に向けても利用促進のための宣伝活動を実施してまいります。

■「マンション相場くん」特徴

- ・タグをWebページに埋め込むだけで、マンション相場価格を表示
- ・全国エリアに対応、分譲マンション網羅率95%(※3)
- ・設置するWebページのデザインに合った色調に変更可能
- ・パソコン、スマートフォンに対応

※3 当社調べ

■マンションリサーチ株式会社について

自社で保有している不動産データベース(※4)を活用し、様々な形で不動産流通促進のためのサービスを展開。

「不動産の困った」を解決すべく、Webサービスを企画・制作しています。

※4 マンション、土地、戸建ての売買・賃貸事例約2,190万件のデータを保有

■会社概要

社名 : マンションリサーチ株式会社

代表 : 代表取締役 山田 敏碁

本社所在地 : 東京都千代田区九段北1丁目2番11号 エイム東京九段ビル3階

設立 : 2011年4月20日

URL : <http://www.mansionresearch.co.jp/>