



MansionResearch Ltd.

2016年04月13日
マンションリサーチ株式会社

全国のマンション相場を自社ホームページに掲載できる コンテンツ提供サービス「マンション相場くん」 4月13日より正式リリース

マンションリサーチ株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役：山田 敏碁)は、全国のマンション相場を自社のホームページに簡単に掲載できる、コンテンツ提供サービス『マンション相場くん』を2016年4月13日に正式にリリースいたします。



スマートフォン・パソコン対応

◆特徴

- ・ タグをWebページに埋め込むだけで、マンション相場価格を表示
- ・ 全国エリアに対応、分譲マンション網羅率95%(※1)
- ・ 設置するWebページのデザインに合った色調に変更可能
- ・ パソコン、スマートフォンに対応

◆開発背景

不動産の価格は、ひとつとして同じものがなく株価のように日々変動します。価格の設定は専門性が高く、一般ユーザが相場を把握するのは極めて困難です。また、不動産売買の成功の近道としては相場価格の動向を追うことが重要ですが、不動産の価値を自分で調べるといった文化はありませんでした。

当社では、Real Estate Tech(不動産とIT技術の融合)の分野から、不動産相場における情報発信を目指し、Webメディア「マンションナビ」(※2)、「Smoola(スモーラ)」(※3)にて相場を公開し、不動産の購入・売却において安心して取引ができる不動産業界の実現を目指してきました。

現在、不動産価格相場を公開しているWebサイトが多数出現してきている中、不動産相場を知る方法をより一般に普及させることを目的に、不動産会社が自社のホームページのコンテンツとしてご利用していただけるシステムを考えました。

このシステムを活用すれば、自社ホームページを訪れたユーザに対して、自社でデータベースの構築、価格算出口ジックの開発など手間をかけることなく全国のマンション価格を公開でき、情報の透明化に取り組む姿勢を見せられるため、ブランディングや集客の一助になるのではないかと考えています。

※1 当社調べ。2016年1月現在

※2 マンションナビ <https://t23m-navi.jp/>

全国の分譲マンション価格相場を、マンションごとに調べられるWebサイト。

2011年より運営中。

※3 Smoola <https://smoola.jp/>

全国の土地、一戸建て、マンションの相場価格をエリアごとに調べられるWebサイト。

丁目、字名単位で絞り込みができる。

2016年3月29日に正式オープン。

◆商品概要

仕様 : 当社指定のタグを、相場価格を掲載するホームページに設置

デザイン : ベースカラーの色調を、ホームページに合わせて選択可能

価格 : 初期費用3万円+月額費用

(※プランによって月額費用が異なります)

■マンションリサーチ株式会社について

自社で保有している不動産データベースを活用し、様々な形で不動産流通促進のためのサービスを展開。

「不動産の困った」を解決すべく、Webサービスを企画・制作しています。

■会社概要

社名 : マンションリサーチ株式会社
代表 : 代表取締役 山田 敏碁
本社所在地 : 東京都千代田区九段北1丁目2番11号
エイム東京九段ビル3階
設立 : 2011年4月20日
URL : <http://www.mansionresearch.co.jp/>

■本プレスリリースに関するお問い合わせ先

マンションリサーチ株式会社

担当 : 遠藤(エンドウ)
TEL : 03-5275-0045
FAX : 03-5275-0046
E-mail : info@mansionresearch.co.jp